

Република Србија  
Општина Стара Пазова  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Број: ROP-SPZ-38769-LOCH-2/2019  
Дана: 19.02.2020. године  
**СТАРА ПАЗОВА**, Светосавска бр.11  
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19 и 37/19-др.закон), члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 11/17, 16/17 и 14/18), поводом поднетог захтева од 26.07.2019. године од стране „EUROSTROJ“ д.о.о. (ПИБ 106293158) из Старе Пазове ул. Николе Момчиловића бр. бб, кога заступа „Urban Project“ д.о.о. из Старе Пазове (ПИБ 111553102) ул. Бранка Радичевића бр. 12-14 А 20 тј. овлашћено лице Дарко Исаиловић из Старе Пазове за издавање локацијских услова за изградњу пословно-производног објекта на кат. парц. бр. 1150 к.о. Стара Пазова, у улици Цара Душана бр. 8 у Новој Пазови, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно-производног објекта на кат. парц. бр. 1150 к.о. Нова Пазова у улици Цара Душана бр. 8 у Новој Пазови, поднет 18.12.2019. године од стране „Eurostroj“ д.о.о. из Нове Пазове, кога заступа „Urban Project“ д.о.о. из Старе Пазове, тј. овлашћено лице Дарко Исаиловић из Старе Пазове зато што захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, а који подаци су следећи:

- врста прикључка-привремени-трајни,
- врста мерног уређаја-момофазно бројило-трофазно бројило-мерна група,
- број тарифа-једна-две,
- начин грејања,
- намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима односно потребним снагама(kW) и
- уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана електрична енергија, тада су обавезно за спецификацију одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог одобрења.

### **Образложење**

Инвеститор „EUROSTROJ“ д.о.о. (ПИБ 106293158) из Старе Пазове ул. Николе Момчиловића бр. бб, кога заступа „Urban Project“ д.о.о. из Старе Пазове (ПИБ 111553102) ул. Бранка Радичевића бр. 12-14 А 20 тј. овлашћено лице Дарко Исаиловић из Старе Пазове поднео је усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословно-производног објекта на кат. парц. бр. 1150 к.о. Стара Пазова, у улици Цара Душана бр. 8 у Новој Пазови дана 26.12.2019. године под бројем ROP-SPZ-38769-LOCH-2/2019.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.

- Идејно решење израђено је од стране „Техно Пројект“ с.р. из Старе Пазове ИДР-ГП-022/19 из јула 2019. године.
- Катастарско топографски план израђен од стране „ABSOLUT documents VS” д.о.о. Стара Пазова 29.10. 2019.год.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду да је у члану 12 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије” број 68/2019) прописано да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, а како је ималац јавних овлашћења ЕПС Дистрибуција, огранак Електродистрибуција Рума број 88.1.1.0.-Д-07.17.-33136-20 од 30.01.2020. год. издао обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење јер захтев и идејно решење на садрже све потребне податке у складу са Правилником о садржини и начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 73/19) и Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 35/15, 114/15 и 117/17), то је на основу чл. 12. ст. 2 у складу са чл 8 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије” број 68/2019) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа.

Обрада:

дипл.правник Радомир Невајда

**Начелница,**

дипл.инж.арх. Душанка Грозданић Миловић

**Доставити:**

1. „EUROSTROJ“ д.о.о. из Старе Пазове, путем пуномоћника.